

KÁDÁR BALÁZS ÜGYVÉDI IRODA
dr. Kádár Balázs
ügyvéd

dr. Kővári Gergő Benjámín Ügyvédi Iroda

Rozgonyi utca 2. fszt 1.
Nagykanizsa
8800

dr. Kővári Gergő Benjámín
ügyvéd
részére

Tisztelt Kartársam!

Ügyfelem, Velence Város Önkormányzata képviseletében fordulok Önhöz a GOMI Kft. képviseletében 2021. február 10-én kelt levelére reflektálva.

Ahogy arról Kartársamat tisztelt Ügyfele bizonyára értesítette, Ügyfelem és a GOMI Kft. között több személyes egyeztetés is folyt a „Velencei-tó Kapuja” projekt keretében megvalósult Velence Korzó üzemeltetésére 2009. június 10. napján megkötött Üzemeltetési Szerződéssel kapcsolatban.

A projekt vonatkozásában a fenntartási időszak valóban lejárt 2021. január 15. napjával, azonban a projekt zárására, az azzal összefüggő ellenőrzésre még nem került sor. Az egyeztetések alkalmával Velence Város Önkormányzata kérte a GOMI Kft. üzemeltetőt, képviselőit, hogy a projekt zárásához indikátorok megvalósulásához szükséges kimutatásokat, alátámasztó dokumentációkat bocsássák rendelkezésre. Ehhez a szükséges segítséget megadtuk.

Kérte továbbá, hogy a Velence Korzó állapotának felmérésére és az üzemeltetéssel kapcsolatos kérdések, illetve kötelezettségek rendezése érdekében a GOMI Kft. bocsássa rendelkezésre a Korzóval kapcsolatos igazságügyi szakértői vizsgálatához szükséges és az Üzemeltető feladatkörébe tartozó, valamint nála fellelhető dokumentumokat.

Mindkét körben Ügyfelem ígéretet kapott arra, hogy a szükséges dokumentumokat és dokumentációkat rendelkezésre bocsátják, azonban erre eddig nem került sor, az igazságügyi szakértő által kért dokumentációk átadását pedig a GOMI Kft. azzal utasította vissza, hogy azok Velence Város Önkormányzatánál is megtalálhatóak.

Ügyfelem a személyes egyeztetések alkalmával egyértelműen kifejtette, hogy az Üzemeltetési Szerződés módosításával kapcsolatban kizárólag akkor és úgy lehet képes tárgyalni, ha a projekt fenntartási kötelezettségével összefüggésben az indikátorok teljesülését az ellenőrző hatóság jóváhagyta, továbbá az igazságügyi szakértői vélemény feltárta a Korzó állapotát és rögzítette az azzal kapcsolatos teendőket és a szerződésből fakadó feladatmegosztást.

Mindaddig tehát, amíg a fenti két pontot megnyugtatóan lezárni nem lehet, valamint amíg a GOMI Kft., mint üzemeltető az együttműködési kötelezettségének nem tesz eleget, Ügyfelemnek nem áll módjában semmilyen az Üzemeltetési szerződés megváltoztatására vonatkozó tárgyalásokba bocsátkozni, vagy a levélben foglalt változtatásokhoz hozzájárulni. A jelzett intézkedéseket kifejezetten megtiltja.

Kérem, hogy a fentieket tudomásul venni szíveskedjenek.

Budapest, 2021. február 24.

Tisztelettel:

Velence Város Önkormányzata

képv.: KÁDÁR BALÁZS ÜGYVÉDI IRODA
dr. Kádár Balázs
ügyvéd
1054 Budapest, Báthori u. 7.
drkadarb@t-email.hu