

Kotilla Ügyvédi Iroda

Dr. Kotilla Brigitta ügyvéd

1138 Budapest, Hajóépítő sétány 4/B D. lh. VI. em. 2.

e-mail útján !

brigitta@kotilla.hu

kotillabrigitta@gmail.com

másolatban:

Velence Város Polgármesteri Hivatala

hivatal@velence.hu

Tárgy: kerítés bontása - válaszevél

Tisztelt Kollegina !

Ügyfelem, a **GOMI Rendezvényszervező és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1139 Budapest, Teve utca 18-22. A. lház. 1. em. 8.; cégjegyzékszám: 01-09-386341; adószám: 10949597-2-41; képviseli: Berényi Csaba ügyvezető; e-mail: igazgatosag@velencekorzo.hu; hivatalos elektronikus elérhetősége: 10949597#cegkapu) jogi képviselőjében eljárva – hivatkozva T. Kolleginának, mint Velence Város Önkormányzatának jogi képviselőjének 2025. október 16. napján kelt, kerítés bontásának továbbbszámlázott díja és tárolási díj megfizetése iránti felszólító levelére – az alábbiak szerint fordulok Önhez:

Mindenek előtt hangsúlyozni kívánom, hogy Ügyfelem a T. Kollegina megbízója által 2024. július 29.-i kerítésbontást továbbra is jogszerűtlennek és magára nézve sérelmesnek tartja. E körben továbbra is fenntartjuk a Seregélyes Nagyközség Jegyzője előtt SER/3643/2025 sz. alatt folyamatban volt birtokvédelmi eljárásban előterjesztett kérelmünk szerinti jogi álláspontunkat, mely T. Kollegina előtt is ismert. Itt kívánok utalni rá, hogy a jegyző birtokvédelmi kérelmet elutasító határozatának megváltoztatás iránt az arra nyitva álló határidőn belül a peres eljárást megindítjuk.

A fentiekre tekintettel, vagyis mivel Ügyfelem a kerítésbontás jogszerűségét megalapozatlannak tartja, T. Kollegina levelében foglalt, a kerítés bontásával, elszállításával és tárolásával összefüggésben felmerült mindennemű díjat és költséget mind jogalapjában, mindösszezszerűségében határozottan vitat. Itt kívánom megjegyezni, hogy a kerítés elbontása során Ügyfelem észlelte, hogy a szakszerűtlen szétszerelési munkálatok következtében egyes kerítéselemek és tartozékaik oly mértékben sérültek és károsodtak, hogy további rendeltetésszerű használatra való alkalmasságuk kétségessé vált.

Ugyanakkor jelen levelem útján tájékoztatom T. Kolleginát, hogy Ügyfelem a Velence Korzóról elszállított, tulajdonát képező kerítéselemek és tartozékainak a Velence, Tópart utca 26. szám alóli elszállításáról rövid határidővel intézkedik.

Kelt: Pécs, 2025. október 30. napján

Kollegiális üdvözléssel,

Dr. Schall Norbert ügyvéd

a GOMI Kft. megbízása alapján