

Címzett:

**GOMI Rendezvényszervező és
Kereskedelmi Kft.**

Tárgy:

Mellékhelyiség vízfolyás, locsolórendszer,
balesetveszélyes faburkolat a homokban,
elgazosodott területek

Kelt: 2026. 06. 26.

Tisztelt GOMI Kft.!

Tisztelt Kollégám!

Mai napon érkezett bejelentés Velence Város Önkormányzatához, hogy egy ideje a Korzó területén található mellékhelyiség-épületben a férfi mellékhelyiségben az egyik wc tartályból a víz folyamatosan folyik.

Kérdésem, hogy a takarítási, karbantartási, javítási kötelezettségének a GOMI Kft. miképpen tesz eleget, ha Velence Város Önkormányzatának előbb jut tudomására a víz elfolyása, mint a GOMI Kft-nek?

12 órán belül gondoskodjanak a vízfolyással érintett wc javításáról és erről 24 órán belül értesítsenek.

Ezzel összefüggésben kérem a tájékoztatást arról, hogy a Korzó területén található mellékhelyiség-épület víz- és áramdíját a GOMI Kft. fizeti-e? Kérem a közműszolgáltatási szerződés megküldését.

Továbbá a Velence Korzó területén azok a területek, amelyeknek zöldnek kellene lenniük, részben gazosak, részben hiányos a növényzet, a föld repedezik a szárazságtól. A locsolórendszer csővezetéke több helyen kijött a földből, megrongálódott, eltört, a földből kiálló részek balesetveszélyesek.

3 napon belül kérek tájékoztatást arról, hogy a locsolórendszert mióta nem üzemelteti a GOMI Kft., ami miatt így néznek ki a „zöld”felületek és haladéktalanul kérem a locsolórendszer működésbe állítását, a zöld felületek gondozását, amelyről 3 napon belül szintén tájékoztatást kérek.

A homok területe több helyen gazos, szeméttel, cigarettecsikkkel borított. 24 órán belül kérem a terület karbantartását, szemét összeszedését, a homokból a gaz eltávolítását. A munka elvégzettéről írásbeli értesítést kérek 48 órán belül.

Továbbá az engedély nélkül épített Berényi étteremmel szemben a homokon szintén engedély nélkül megépült – korábban teraszként hasznosított – területen a fa burkolat sérült, megrongálódott, a földből kiálló részei rendkívül balesetveszélyesek. 3 napon belül kérjük elbontani és a homokot helyreállítani.

Amennyiben bármely határidő nem elegendő a jelzett munkálatok elvégzésére – annak ellenére, hogy ezek a GOMI Kft. napi kötelezettségei -, úgy a határidő lejárta előtt kérek értesítést akként, hogy megjelölik a munkálatok elvégzéséhez vagy legalább a megkezdéséhez szükséges észszerű – tehát lehetőség szerint 72 órán belüli – időpontot. Kivételt képez ez alól a wc tartálya, amely azonnali beavatkozást igényel.

Felhívom a GOMI Kft. figyelmét arra, hogy a balesetveszélyes állapotok meg nem szüntetése, a zöld felületek ilyen szintű elhanyagolása, a locsolórendszer nem-üzemeltetése és a homokfelületek elhanyagolása súlyos szerződésszegésnek minősülnek és az üzemeltetési szerződés azonnali hatályú felmondását vonhatja maga után.

Tisztelettel,

Dr. Kotilla Brigitta ügyvéd

Velence Város Önkormányzatának képviselőjeként